

# TERMINOS Y CONDICIONES DE USO DE PÁGINA WEB

Bienvenido al sitio web [www.aeispaces.com](http://www.aeispaces.com) (en adelante el “Sitio Web”). Al ingresar a este Sitio Web el usuario admite haber leído y entendido estos T&C y está de acuerdo con acogerse a los mismos y cumplir con todas las leyes y los reglamentos que hagan parte de la legislación colombiana. Así mismo, se obliga a respetar los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO (en adelante los T&C), NOTIFICACIONES LEGALES y la POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.

El presente Sitio Web es una página web destinada a presentar información detallada sobre los servicios ofrecidos, proyectos destacados, iniciativas de sostenibilidad y diversidad desarrollados por AEI ARQUITECTURA E INTERIORES S.A.S. (en adelante “AEI SPACES”) en el territorio de la República de Colombia, Ecuador y Panamá. El Sitio Web es responsabilidad de AEI SPACES, sociedad legalmente constituida en Colombia, identificada con NIT 830.020.274-8 y correo electrónico: [pqrs@aeispaces.com](mailto:pqrs@aeispaces.com)

Este Sitio Web y su contenido pertenecen a AEI SPACES, empresa propietaria del sitio. Por esta razón, se prohíbe la reproducción total o parcial, traducción, inclusión, transmisión, transformación, almacenamiento o acceso a través de medios analógicos digitales o de cualquier otro sistema de tecnología creada, o por crearse, de cualquiera de sus contenidos sin autorización previa y escrita de AEI SPACES.

Para efectos de los presentes T&C se considerará Usuario toda persona que ingrese al Sitio Web de AEI SPACES.

## AUTORIZACIONES

Al ingresar y/o usar el Sitio Web, el usuario admite haber leído y entendido estos T&C y está de acuerdo con acogerse a los mismos y cumplir con todas las leyes y los reglamentos aplicables que hagan parte de la legislación colombiana. Además, cuando el usuario utilice cualquier servicio suministrado en este Sitio Web, por ejemplo, buzones de contacto, buzones de sugerencia o peticiones, entre otros, estará sujeto a las reglas, guías, políticas y Términos y Condiciones aplicables a dichos servicios.

De igual manera, el Usuario autoriza, de manera voluntaria

Este Sitio Web es controlado y operado por AEI SPACES, desde sus oficinas ubicadas en Colombia. AEI SPACES se responsabiliza de que el material en el Sitio Web sea apropiado, estando prohibido su acceso desde territorios donde su contenido sea ilegal. Aquellos usuarios que decidan ingresar a este sitio desde otros países lo harán bajo su propia iniciativa y es su responsabilidad el sujetarse a las leyes locales que sean aplicables. Cualquier reclamo en relación con el uso de este Sitio Web y el material en él contenido está regulado por las leyes de Colombia.

Estos T&C están sujetos a cambios sin previo aviso en cualquier momento, bajo la sola voluntad de AEI SPACES, sin que esto implique una afectación a los derechos de los consumidores de acuerdo con la Ley, ni de lugar a ningún tipo de compensación. A partir de la fecha de modificación de estos T&C y su publicación en el Sitio Web, todas las operaciones que se celebren en este Sitio Web se regirán por el documento modificado. Los T&C, así como sus modificaciones serán publicados para su consulta en la página web de AEI SPACES: [www.aeispaces.com](http://www.aeispaces.com)

Cada vez que utiliza el Sitio Web de AEI SPACES, el usuario debe consultar los T&C, notificaciones legales y la Política de Tratamiento de Datos Personales vigentes en ese momento, los cuales se aplicarán al uso del Sitio Web. Es deber del usuario informarse permanentemente de las condiciones y restricciones publicadas en el Sitio Web.

Si no está satisfecho con el Sitio Web, su contenido, los T&C o las notificaciones legales, usted acepta que la única solución disponible es dejar de utilizar el Sitio Web de AEI SPACES.

## RESPONSABILIDAD

La información que aparece en el presente sitio, así como los servicios que se ofrecen en ella, son proporcionados únicamente para fines comerciales e informativos frente a los servicios ofrecidos por AEI SPACES en el mercado. La información publicada no constituye asesoría técnica, legal, contractual ni de ningún otro tipo, y no deberá interpretarse como una oferta vinculante. Por ello, AEI SPACES no asume ninguna responsabilidad por las decisiones que el Usuario tome con fundamento en la información publicada en el presente Sitio WEB.

Sin perjuicio de lo determinado en las normas imperativas de la legislación colombiana aplicable, AEI SPACES no asume responsabilidad alguna en caso de manipulación externa ("hackeo") de la información por parte de terceros y por lo tanto ajena a la voluntad de AEI SPACES, así como casos en que se presenten virus o imprevistos de tipo digital en los cuales AEI SPACES no tenga la capacidad de intervenir.

Así mismo, no asume responsabilidad alguna por la imposibilidad de utilización del sitio o de alguna de las páginas que lo conforman, incluyendo, pero sin limitarse a eventos tales como problemas en el servidor o en la conexión, interrupciones en su comunicación, problemas técnicos.

Ni AEI SPACES ni las empresas relacionadas, así como tampoco sus respectivos funcionarios, directores, empleados, agentes, proveedores de contenidos de terceros, diseñadores, contratistas, distribuidores, vendedores, patrocinadores, concedentes y demás (conjuntamente, "Relacionados") garantizan que el uso del Sitio Web de AEI SPACES no sufrirá interrupciones.

El acceso y uso del Sitio Web es responsabilidad exclusiva del usuario, quien asume todos los riesgos derivados de su utilización.

## RESTRICCIONES

El Usuario únicamente podrá ingresar a las secciones que le sean autorizadas por AEI SPACES, por lo tanto, se abstendrá de utilizar cualquier medio para validar la seguridad y las restricciones, así como cualquier medida tecnológica. La sola intención de hacerlo, evidenciada por AEI SPACES, será causal suficiente para dar informar a las autoridades correspondientes de este hecho. Así mismo, AEI SPACES se reserva el derecho de iniciar las acciones correspondientes en aras de proteger y salvaguardar sus intereses.

El usuario no podrá reproducir, adaptar, distribuir, alquilar, vender, otorgar licencia o ejecutar cualquier otra forma de transferencia del presente Sitio Web, incluyendo los códigos de programación. El Usuario no podrá revisar la ingeniería, de compilar, desensamblar, modificar, crear trabajos derivados, traducir la información o usar la información y las imágenes de los proyectos elaborados por AEI SPACES con fines comerciales o de lucro. El Usuario no podrá remover u ocultar los derechos de autor, las marcas o cualquier otra información o leyenda relacionada con la propiedad y derechos de titular de AEI SPACES, o de sus proveedores y clientes.

## ALTERACIÓN DEL SITIO WEB

Estos T&C no pueden ser alterados, complementados o enmendados por medio del uso de ningún otro documento. Todo intento de alterar, complementar o enmendar este documento o de presentar una oferta de compra de producto(s) y/o servicio(s) que esté sujeta a términos y condiciones adicionales o distintos, será nulo y de ningún efecto, salvo que se haya acordado de manera distinta mediante convenio por escrito firmado por el Usuario y AEI SPACES.

## DERECHOS DE AUTOR

De conformidad con la Ley 23 de 1982, la Decisión Andina 351 de 1993 y demás normas aplicables, los diseños, textos y contenidos presentados en este sitio web se encuentran protegidos por derechos de autor. Está prohibida su reproducción, distribución, transformación o comunicación pública, total o parcial, por cualquier medio, sin la

autorización previa y expresa del titular de los derechos. Cualquier infracción podrá dar lugar a sanciones civiles y penales.

## PROPIEDAD INDUSTRIAL

Todas las marcas, enseñas, logos, nombres y cualesquiera otros signos distintivos, así como los modelos de utilidad y/o diseños industriales y demás elementos de propiedad industrial o intelectual insertados, usados y/o desplegados en este Sitio Web son de titularidad exclusiva de AEI SPACES y en algunos casos son de propiedad de terceros que han autorizado expresamente a AEI SPACES para su uso y/o explotación.

Nada en el Sitio Web ([www.aeispaces.com](http://www.aeispaces.com)) podrá ser interpretado como concesión u otorgamiento a cualquier título de autorizaciones, licencias o cualquier otro derecho para usar o disponer de cualquier forma de la Propiedad Industrial disponible en el Sitio Web sin el permiso por escrito de AEI SPACES o del titular de los derechos de la misma.

Cualquier uso no autorizado de la Propiedad Industrial disponible en el sitio web constituirá una violación a los presentes T&C y a las normas vigentes nacionales e internacionales sobre Propiedad Industrial y dará lugar a las acciones civiles y penales correspondientes.

## CANALES DE ATENCIÓN

Con el fin de que ese servicio sea fuente valiosa de información, recibiremos sus comentarios, peticiones, quejas, sugerencias o felicitaciones a través de la página web [www.aeispaces.com](http://www.aeispaces.com), correo electrónico [pqrs@aeispaces.com](mailto:pqrs@aeispaces.com) o llamada telefónica en la ciudad de Bogotá al (601) 6029960.

*\*Hasta aquí los presentes términos y condiciones\**